

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
ORAȘUL BORSEC

BORSEC 535300, str. CARPAȚI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro, site: www.primaria-borsec.ro



Nr. 781/14.07.2015

RAPORT ANUAL
Privind activitatea întreprinderilor publice în anul 2014
Conform OUG 109/2011

Orașul Borsec, în calitate de autoritate publică tutelară, are în coordonare 2 societăți comerciale la care este acționar și anume:

1. SC DEZVOLTARE URBANĂ SRL – societate cu răspundere limitată înființată în anul 2008 având ca obiect de activitate construcții, prestări servicii, întreținerea zonelor verzi, mobilierului urban, a străzilor
2. SC BALNEOCLIMATERICA- GYOGYFURDO SA – societate pe acțiuni, înființată în anul 2008, având ca obiect de activitate activități turistice, tratament balnear cu ape minerale, sport și agrement

Politica de acționariat a autorității publice tutelare

Situația acțiunilor deținute de orașul Borsec la societățile comerciale la data de 31.12.2014 :

N r. crt	Denumirea entității	Reprezentan t legal (Nume și prenume)	Valoare total Capital social	Numărul total de acțiuni/ părți sociale	Participare UAT		
					Valoric	Numărul de acțiuni/părți sociale deținute	Pondere
1	SC DEZVOLTARE URBANA SRL	Lăbonț Rodica	50.000 lei	5.000	50.000	5.000	100%
2	SC BALNEOCLIMA TERICA- GYOGYFÜRDÖ SA	Bara Martin	778.528 lei	77.082	759.924	75.240	97,61%

Politica de acționariat urmărește continuarea activității specifice fiecărei societăți comerciale

În cursul anului 2014 participția orașului Borsec la întreprinderi publice nu s-a modificat față de anul 2013

Referitor la valoarea dividendelor de repartizat: - Consiliul local al orașului Borsec prin HCL nr.13/2015 a aprobat reinvestirea sumei de 14,57 mii lei în anul 2015 la capitolele prevăzute în anexele bugetului pe anul 2015 pentru SC Dezvoltare Urbană SRL

Selecția administratorilor și a directorilor, execuția mandatului acestora.

Prin Hotărârea Consiliului local oraș Borsec nr. 46/2013 a fost numit Administratorul SC Dezvoltare Urbană SRL. La SC Balneoclimaterica-Gyogyfurdo SA, administratorii au fost numiți prin Hotărârea Adunării Generale nr.1/13.05.2011

Modificări strategice în funcționarea întreprinderilor publice:

În anul 2014 nu s-au întreprins modificări strategice în funcționarea societăților comerciale aflate sub coordonarea orașului Borsec

Evoluția performanței economice a întreprinderilor publice aflate sub coordonarea autorității publice tutelare

În anul 2014 SC Dezvoltare urbana SRL a înregistrat un profit net de 14,57 mii lei, cu 3 mii lei mai puțin față de anul 2013 datorată în special începerii cu două săptămâni întârziere a activitatilor la parti de schi

O situație specială se întâlnește la SC Baleoclimaterica-Gyogyfurdo SA, care nici în anul 2014 nu a putut să desfășoare o activitate profitabilă în domeniul turismului, deoarece construcția centrului balnear nu s-a finalizat.

SITUAȚIA PRINCIPALILOR INDICATORI ECONOMICO- FINANCIARI PENTRU INTREPRINDERILE PUBLICE ÎN ANUL 2014

- lei-

Indicatori	Sc Dezvoltare Urbana Srl	Sc Balneoclimateria – Gyogyfurdo Sa	TOTAL
Venituri totale	959.978	704	960.682
Cheltuieli totale	942.633	2.554	945.187
Datorii totale	107.558	1.615	109.173
Subvenții	0	0	0
Profit brut total	17.345		15.495
Pierdere bruta total		1.850	
Cifra de afaceri	944.020	704	944.724
Nr mediu salariați în anul 2014	24	0	

Politicile economice și sociale implementate de întreprinderile publice aflate sub coordonarea autorității publice tutelare

În domeniul politicilor economico-sociale și al costurilor implementate se urmărește competitivitatea, realizarea de către societăți a unor servicii superioare pentru clienți, gestionarea optima a bunurilor date în administrare de către autoritatea tutelară, creșterea profitului, a cifrei de afaceri, creșterea productivității muncii și a calității serviciilor, lucrărilor .

Anexam la prezenta următoarele documente:

- machete indicatorilor economico-financiari pentru fiecare societate în parte
- centralizator machete indicatori economico- financiari

PRIMAR,
Mik Jozsef



SECRETAR

Moldovan Kementes Idiko Anna

SEF BIROU FINANCIAR ECONOMIC,
ec.Patka Eniko

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Patka Eniko".

MACHETĂ INDICATORI ECONOMICO-FINANCIARI

CENTRALIZATOR ORAS BORSEC

Denumire indicator	Unitate de măsură	Anul precedent (N-1)	Anul curent (N)	Diferente	Explicații diferențe
6	1	2	3	4=3-2	5
Capital propriu (BS F10 Rd 39 sau BL F10 Rd 88)	<i>mil lei</i>	815	828	13	
Total active (BS F10Rd 4+9+10 sau BL F10 Rd 19+35+36)	<i>mil lei</i>	903	944	41	
Active imobilizate (BS F10 Rd 4 sau BL F10 Rd 19)	<i>mil lei</i>	849	874	25	
Active circulante (curente) (BS F10 Rd 9 sau BL F10 Rd 35)	<i>mil lei</i>	54	70	16	
Datorii totale (a+b)	<i>mil lei</i>	89	110	21	
a) datorii cu scadența până la 1 an (curente) (BS F 10 Rd 11 sau BL F10 Rd 45)	<i>mil lei</i>	89	110	21	
b) datorii cu scadența peste 1 an (BS F 10 Rd 14 sau BL F10 Rd 56)	<i>mil lei</i>			0	
Stocuri (BS F 10 Rd 5 sau BL F10 Rd 24)	<i>mil lei</i>	12	9	-3	
Capital împrumutat (credite peste 1 an) (BS sau BL F30 Rd 145 +151)	<i>mil lei</i>			0	
Rezerve (BS F 10 Rd 30 sau BL F10 Rd 79)	<i>mil lei</i>			0	
Imobilizari necorporale (BS F10 Rd 1 sau BL F10 Rd 6)	<i>mil lei</i>	9	9	0	
Subvenții și transferuri Total (c+d) *	<i>mil lei</i>			0	
c) subvenții / transferuri de investitii - sume primite de la buget cu aceasta destinație, in cursul anului	<i>mil lei</i>			0	
d) subvenții / transferuri de exploatare - sume primite de la buget cu aceasta destinație, in cursul anului	<i>mil lei</i>			0	
Venituri totale (BS sau BL F20 rd 61), din care:	<i>mil lei</i>	965	961	-4	
Cheletuiele totale (BS sau BL F20 rd 62)	<i>mil lei</i>	947	946	-1	
Profit brut (BS sau BL F20 rd 63)	<i>mil lei</i>	18	15	-3	

Denumire indicator	Unitate de măsură	Anul precedent (N-1)	Anul curent (N)	Diferente	Explicații diferențe
Pierdere brută (BS sau BL F20 rd 64)	mii lei			0	
Profit net (BS sau BL F 20 Rd 67)	mii lei	17	13	-4	
Pierdere netă (BS sau BL F 20 Rd 68)	mii lei			0	
Impozit pe profit (BS sau BL F20 Rd 65)	mii lei	1	2	1	
Alte impozite (BS sau BL F20 Rd 66)	mii lei			0	
Cheltuieli privind dobanzile (BS sau BL F20 Rd 49)	mii lei			0	
Căștig de afaceri neta (BS sau BL F20 Rd 1)	mii lei	932	945	13	
Profit din exploatare (BS sau BL F20 Rd 36)	mii lei	19	18	-1	
Plăți restante total (e+f)	mii lei	88	107	19	
e) plăți restante - bugetul general consolidat (BS sau BL F30 rd (9+17+18))	mii lei			0	
f) plăți restante - alți creditori (BS sau BL F30 rd (5+15+16+19+23))	mii lei	88	107	19	
Număr mediu lunar de personal (BS sau BL F30 rd 24)	nr. pers	22	24	2	
Număr total de personal la sfârșitul perioadei (BS sau BL F30 rd 25)	nr. pers	26	29	3	
Dividende/vărsăminte de repartizat acționarilor (BS sau BL F30 Rd 202) din care:	mii lei			0	
- către institutii publice centrale (BS sau BL F30 Rd 203)	mii lei			0	
- către institutii publice locale (BS sau BL F30 Rd 204)	mii lei			0	
- către alți acționari la care statul/ unitatile administrativ teritoriale /institutiile publice detin direct/indirect acțiuni sau participatii indiferent de ponderea acestora (BS sau BL F30 Rd 205)	mii lei			0	
Dividende/vărsăminte virate acționarilor (BS sau BL F30 Rd 206), din care:	mii lei			0	

Denumire indicator	Unitate de măsură	Anul precedent (N-1)	Anul curent (N)	Diferente	Explicații diferențe
- dividende/varsaminte din profitul exercitiului financiar al anului precedent, (BS sau BL F30 Rd 207), din care virate :	mii lei			0	
- catre institutii publice centrale (BS sau BL F30 Rd 208),	mii lei			0	
- catre institutii publice locale (BS sau BL F30 Rd 209),	mii lei			0	
- catre alti actionari la care statul/ unitatile administrativ teritoriale /institutiile publice detin direct/indirect actiuni sau participatii indiferent de ponderea acestora (BS sau BL F30 Rd 210),	mii lei			0	
Capital social varsat (BL sau BS F30 Rd 190), din care: **	mii lei	829	829	0	
- detinut de stat prin institutii publice (BS sau BL F 30 Rd 191)	mii lei	810	810	0	
- detinut indirect de societățile cu capital de stat (BS sau BL F 30 Rd 194)	mii lei			0	
- detinut de regii autonome (BS sau BL F 30 Rd 198)	mii lei			0	
- detinut de societățile cu capital privat (BS sau BL F 30 Rd 199)	mii lei	8	8	0	
- detinut de persoane fizice (BS sau BL F 30 Rd 200)	mii lei	11	11	0	
- detinut de alte entități (BS sau BL F 30 Rd 201)	mii lei			0	
Patrimoniul regiei (BS F 10 Rd 26 sau BL F10 Rd 70)	mii lei			0	
Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (BS F 10 Rd 27 sau BL F10 Rd 71)	mii lei			0	
Valoarea de inventar/contabilă netă a bunurilor imobile proprietate privată a statului, asupra cărora dețineți un drept real, altul decât cel de proprietate	mii lei	6950	9936	2986	
Valoarea de inventar a bunurilor proprietate publică a statului, asupra cărora dețineți un drept de administrare, de concesiune sau de folosință cu titlu gratuit	mii lei	8	6	-2	

PRIMAR
Mik Jozsef




SEF BIROU FINANCIAR ECONOMIC
ec. Patka Eniko

