

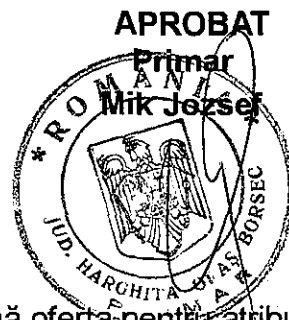
## **INVITAȚIE DE PARTICIPARE**

pentru atribuirea prin *achiziție directă* a contractului de lucrări privind

**"Reparații curente la WC public din stațiune"**

**OPIS**

- 1. Invitație de participare**
- 2. Formulare**
- 3. Model contract de lucrări**
- 4. Caiet de sarcini**



## INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Prin prezenta, invităm operatorii economici interesați să depună oferta pentru atribuirea prin achiziție **directă** a contractului de lucrări privind "**Reparații curente la WC public din stațiune**".

### 1. INFORMAȚII GENERALE

#### 1.1 Autoritatea contractantă și beneficiar al contractului

Autoritate contractantă: **UAT oraș Borsec**

cod fiscal: **4245380**

Adresa: **orașul Borsec, 535300, str. Carpați nr. 6/A judetul Harghita**

telefon/fax **0266-337001/0266-337007**

Reprezentant: **Mik Jozsef, primar**

1.2 Data limită pentru depunerea ofertei: **11.05.2015, orele 10,00**

1.3 Deschiderea ofertelor va avea loc în data de **11.05.2015, orele 14,00** la sediul Autorității Contractante.

1.4 Adresa unde se primesc și vor fi evaluate ofertele: sediul autorității contractante: Orașul Borsec, Borsec 535300, str. Carpați nr. 6/A, jud. Harghita

### 2. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE

2.1 Obiectul achiziției directe: Achiziție lucrări "**Reparații curente la WC public din stațiune**"- în conformitate cu cerințele specificate în caietul de sarcini.

2.2 Locul de desfășurare al contractului: oraș BORSEC, bld. 7 Izvoare

2.3 Durata contractului: durata contractului se extinde **maxim pe 2 luni** de la data semnării contractului de lucrări.

#### 2.4 Valoarea estimată a achiziției :

Valoarea pentru lucrările de "**Reparații curente la WC public din stațiune**" este de **15.051,00 lei**, fără TVA echivalent 3.405,36 EURO, la cursul de 4,4198 lei/EURO din data de 30.04.2015.

2.5 Codul CPV – principal: **45453000-7 – Lucrări de reparații generale și de renovare.**

2.6 Sursa de finanțare: bugetul local.

2.7 Modul de finalizare a achiziției directe: încheierea unui contract de lucrări.

2.8 Criteriul de atribuire: - "**prețul cel mai scăzut**", se va aplica doar ofertelor declarate admisibile.

În scopul atribuirii contractului de lucrări se va întocmi un clasament în ordine descrescătoare a preturilor totale fără TVA, urmând ca oferta care va prezenta prețul cel mai scăzut dintre

oferțele admisibile, să fie declarată câștigătoare .

**2.9 Garanția de bună execuție:** Garanția de bună execuție se constituie pe toată perioada de derulare a contractului, prin scrisoare de garanție bancară de bună execuție, prin instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate de asigurări sau societate bancară sau prin rețineri succesive. Executantul are obligația de a deschide un cont bancar la dispoziția achizitorului, la Trezoreria Statului. Suma inițială depusă în contul deschis reprezintă 0,5% din valoarea, fără TVA, a contractului. Achizitorul va alimenta acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate Executantului, până la concurența sumei stabilite pentru garanția de bună execuție.

Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este de 10 % din valoarea fără T.V.A. a contractului de lucrări. În conformitate cu art 16(2) din Legea nr.346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii beneficiază de reducere cu 50% astfel garanția de bună execuție, este de 5% din valoarea contractului fără TVA.

### 3. PREZENTAREA OFERTEI

**3.1 Perioada de valabilitate a ofertelor:** 30 zile de la data limită de depunere a ofertelor.

#### **3.2 Documentele de calificare solicitate**

**3.1 Oferta** va conține: a) **propunerea tehnică:**- care se va elabora în conformitate cu cerințele caietului de sarcini

b) - **propunerea financiară** - se va prezenta în conformitate cu Formularul de Oferta și Anexele atașate, și va conține prețul total în lei fără TVA.

Prețul ofertei va fi exprimat ferm, neputând fi modificat sau ajustat pe toată perioada de derulare a contractului.

Oferta câștigătoare trebuie să aibă o valoare egală sau mai mică decât bugetul alocat pentru execuția lucrărilor (valoarea estimată a achiziției).

Toate criteriile din caietul de sarcini trebuie respectate cumulativ. Orice omisiune va face oferta inacceptabilă.

#### **MENTIUNI:**

- **NU** se accepta oferte parțiale.
- **NU** se accepta oferte alternative la oferta de baza.
- **NU** se accepta oferte întârziate sau depuse la o altă adresă decât cea menționată în invitația de participare, acestea fiind returnate expeditorului nedeschise.

**Ofertele cu o documentație incompletă vor fi respinse ca inacceptabile.**

#### **3.2 Documente de calificare solicitate:**

**Declarație privind neincadrarea în prevederile art.69<sup>1</sup> din OUG 34/2006,** (conform formularului anexat);

**Mențiuni - persoane cu funcție de decizie în cadrul autorității contractante:**

Mik Jozsef – primar, Benkes Zsolt – viceprimar, Moldovan Kemenes Ildiko-Anna – secretar, ec. Patka Eniko – șef birou economic, Balazs Tibor, Bayka Gyula, Farkas Aladar, ing. Kovacs Geza, ing. Lăzăroiu Florin-Răducu, Mik Karoly, Moșneag Ilona, Pepel Anton, Simon Lehel, ing. Szabo Tibor – consilieri, Borsos Orsolya – achiziții, ing. Fokt Paula – urbanism, ing. Patka Robert-Alexandru – achiziții.

**Certificatul de înregistrare în copie, conform cu originalul.**

### **3.3 Modul de întocmire a ofertei**

Documentele de calificare împreună cu propunerea tehnică și cea financiară se întocmesc într-un singur exemplar și se introduc într-un dosar. Dosarul va fi introdus într-un plic netransparent.

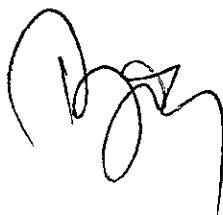
Plicul trebuie să fie marcat cu:

1. *denumirea și adresa autorității contractante, denumirea obiectului achiziției directe pentru care s-a depus oferta: "Reparații curente la WC public din stațiune"*
2. *denumirea și adresa ofertantului pentru a permite returnarea ofertei întârziate nedeșchisă, dacă va fi cazul;*

Formularele, caietul de sarcini și contractul tip de lucrări sunt atașate acestui anunț.

CONSILIER ACHIZITII PUBLICE

Borsos Orsolya Katalin



## FORMULARE

OPERATOR ECONOMIC

.....  
(denumirea/numele)

### DECLARAȚIE

**privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 69<sup>1</sup>**

Subsemnatul, ..... reprezentant împuternicit al ..... (*denumirea operatorului economic*), în calitate de candidat/ofertant/ofertant asociat/terț susținător al candidatului/ofertantului, la procedura de ..... (*se menționează procedura*) pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect ..... (*denumirea produsului, serviciului sau lucrării*), codul CPV ....., la data de ..... (*zi/luna/an*), organizată de ..... (*denumirea autorității contractante*), declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la **art. 69<sup>1</sup>** din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 337/2006 respectiv:

Nu avem drept membri în cadrul consiliului de administrație/organ de conducere sau de supervizare și/sau acționari ori asociați, persoane care sunt soț/soție, rudă sau afîn până la gradul al patrulea inclusiv sau care se află în relații comerciale, astfel cum sunt acestea prevăzute la art. 69 lit. a), cu persoane ce dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg ca în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării

Operator economic,  
.....

**Operator economic**

\_\_\_\_\_ (denumirea/numele)

**FORMULAR DE OFERTĂ**

**CĂTRE**

**UAT orașul Borsec, Borsec 535300, str. Carpați nr. 6/A, jud. Harghita**

Domnilor,

- Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului

(denumirea/numele si adresa completa a ofertantului),

ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm **"Reparații curente la WC public din stațiune"** pentru suma de \_\_\_\_\_ (moneda ofertei si suma în litere și în cifre), fără taxa pe valoarea adăugată.

- Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să executăm lucrările în .....zile / luni
- Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de \_\_\_\_\_ zile (durata în litere și în cifre), respectiv până la data de \_\_\_\_\_ (ziua/luna/anul) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
- Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.
- Precizăm că:

depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

nu depunem oferta alternativă (se bifează opțiunea corespunzătoare)

- Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.
- Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

\_\_\_\_\_, (semnătura) în calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele \_\_\_\_\_ (denumirea/numele operator economic)

## ANEXA LA FORMULARUL DE OFERTĂ

1. Valoarea maxima a lucrarilor \_\_\_\_\_(% din pretul total ofertat)executate de subcontractanti
2. Garantia de buna executie va fi constituita sub forma: \_\_\_\_\_ in quantum de: \_\_\_\_\_(% din pretul total ofertat)
3. Perioada de garantie de buna executie \_\_\_\_\_ luni calendaristice
4. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor pana la data inceperii executiei) \_\_\_\_\_ zile calendaristice
5. Termenul pentru emiterea ordinului de incepere a lucrarilor (de la data semnarii contractului) \_\_\_\_\_ zile calendaristice
6. Penalizari pentru intarzieri \_\_\_\_\_ (% , conform proiectului de contract) la termene intermediare si la termenul final de executie
7. Limita minima a asigurarilor \_\_\_\_\_ (% din pretul total ofertat)
8. Perioada medie de remediere a defectelor \_\_\_\_\_ zile calendaristice.

OFERTANT,

.....  
(semnătură autorizată)

## SCRISOARE DE GARANȚIE DE BUNĂ EXECUȚIE

**Către**

**UAT orașul Borsec, Borsec 535300, str. Carpați nr. 6/A, jud. Harghita**

Cu privire la contractul de achiziție publică "Reparații curente la WC public din stațiune", încheiat între

\_\_\_\_\_, în calitate de contractant, și

**UAT orașul Borsec**, în calitate de achizitor,

ne obligăm prin prezenta să plătim în favoarea achizitorului, până la concurența sumei de \_\_\_\_\_ reprezentând \_\_\_\_\_% din valoarea contractului respectiv, orice sumă cerută de acesta la prima sa cerere însoțită de o declarație cu privire la neîndeplinirea obligațiilor ce revin contractantului, astfel cum sunt acestea prevăzute în contractul de achiziție publică mai sus menționat. Plata se va face în termenul menționat în cerere, fără nici o altă formalitate suplimentară din partea achizitorului sau a contractantului.

Prezenta garanție este valabilă până la data de \_\_\_\_\_.

În cazul în care părțile contractante sunt de acord să prelungească perioada de valabilitate a garanției sau să modifice unele prevederi contractuale care au efecte asupra angajamentului băncii, se va obține acordul nostru prealabil; în caz contrar prezenta scrisoare de garanție își pierde valabilitatea.

Parafată de Emitent \_\_\_\_\_ în ziua \_\_\_\_\_ luna \_\_\_\_\_ anul \_\_\_\_\_

OFERTANT,

.....  
(semnătură autorizată)



# MODEL CONTRACT

## Contract de lucrări

nr. ....

În temeiul art.19 din OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări ulterioare, Legea nr. nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante s-a încheiat prezentul contract de lucrări

### 1. Între

**ORAȘUL BORSEC**, cu sediul în orașul Borsec, str.Carpați nr.6/A., județul Harghita, **cod înregistrare fiscală: RO4245380**, cont nr. ...., deschis la Trezoreria Toplița, reprezentat prin d-l **Mik Jozsef**, primar, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte  
Și

**S.C..... SRL**, cu sediul în .....str. ....  
nr. ...., Nr.ord. reg. Com: ..... **cod fiscal: ..... cont nr. ....**, deschis la Trezoreria ....., reprezentat prin ....., funcția....., în calitate de **EXECUTANT**, pe de alta parte.

### 2. Obiectul și prețul contractului

1. Executantul se obligă să execute pentru achizitor, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, conform deviz, următoarele lucrări:

- **"Reparații curente la WC public din stațiune"**

2.2. Beneficiarul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea prezentului contract de execuție de lucrări.

2.3. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către beneficiar, este de ..... **lei din care T.V.A ..... lei.**

### 3. Durata contractului

3.1. Executantul se obligă să execute lucrările prevăzute la pct. 2.1 în termen de ..... de la data semnării contractului.

3.2. Perioadele de timp având condiții meteorologice nefavorabile desfășurării lucrărilor vor conduce la prelungirea perioadei de execuție cu echivalentul perioadei de timp nefavorabil. Părțile vor stabili prin act adițional noua durată a contractului.

3.3. Executantul se obligă să execute lucrările ce fac obiectul prezentului contract, astfel cum sunt acestea descrise în propunerea tehnică și cea financiară a ofertantului, anexe la prezentul contract.

### 4. Definiții

4.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

**a) contract** - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de beneficiar, și un executant de lucrări, în calitate de executant;

**b) beneficiar și executant** - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;

**c) prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

**d) lucrări** - activități a căror execuție face obiectul contractului;

**e) produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în

anexa/anexele la prezentul contract și pe care executantul are obligația de a le furniza aferent lucrărilor executate conform contractului;

**f)standarde** - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

**g)forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

**h)zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

## **5. Aplicabilitate**

**5.1.** Contractul de execuție de lucrări intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.

## **6. Documentele contractului**

**6.1.** Documentele prezentului contract sunt:

- ofertă-deviz;
- formular contract;

## **7. Standarde**

**7.1.** Lucrările executate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către executant în propunerea sa tehnică.

## **8. Caracterul confidențial al contractului**

**8.1.**

**(1)** O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

2. de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
3. de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

**(2)** Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

**8.2.** O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

5. informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
6. informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
7. partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

## **9. Drepturi de proprietate intelectuală**

**9.1.** Executantul are obligația de a despăgubi beneficiarul împotriva oricăror:

reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu executarea lucrărilor; și

- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

## **10. Responsabilitățile executantului**

**10.1.**

(1) Executantul are obligația de a executa lucrările prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea execuția lucrărilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2. Executantul este pe deplin responsabil pentru execuția lucrărilor în conformitate cu graficul de execuție convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

## **11. Responsabilitățile beneficiarului**

11.1. Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția executantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

11.2. Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția executantului materialul lemnos necesar executării lucrărilor asumate prin prezentul contract.

## **12. Recepție și verificări**

12.1. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de execuție a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică.

12.2. Verificarile și recepțiile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Executantul are obligația ca la finalizarea lucrărilor să notifice în scris beneficiarul, că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

## **13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

### **13.1.**

(1) Executantul are obligația de a începe execuția lucrărilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

### **13.2.**

(1) Lucrările executate în baza contractului sau, dacă este cazul, orice fază a acestora prevăzută să fie terminată într-o perioadă stabilită în graficul de execuție trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii execuției lucrărilor.

(2) În cazul în care:

3. orice motive de întârziere ce nu se datorează executantului; sau

4. alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către executant îndreptățesc beneficiarul să solicite prelungirea perioadei de execuție a lucrărilor sau a oricărei faze a acestora, părțile vor revizui, de comun acord, perioada de execuție și vor semna un act adițional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu respectă graficul de execuție, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, beneficiarului. Modificarea datei/perioadelor de execuție asumate în graficul de execuție se face cu acordul părților, prin act adițional.

## **14. Modalități de plată**

14.1. Plățile parțiale vor fi făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Facturile corespunzătoare se plătesc conform reglementărilor bancare.

14.2. Factura se va depune pentru luna lucrată până la data de 15 a lunii următoare și va fi achitată în perioada 24-31 a fiecărei luni, conform art. 36 din OUG nr. 34 din 2009

14.3. Plata se va face numai pentru fazele de lucrări efectiv realizate și dovedite prin situații de lucrări.

**14.4** Plata facturii finale se va face în termen de 30 zile după verificarea și acceptarea situației de plata definitive de către beneficiar și semnarea recepției finale, luând în considerare prevederile Legii 72/2013.

**14.5** Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă ca lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale.

### **15. Actualizarea prețului contractului**

**15.1.** Valoarea contractului este fermă și nu se modifică.

### **16. Amendamente**

**16.1.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional semnat de ambele părți.

### **17. Penalități, daune-interese**

**17.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract (durata de execuție, respectiv calitatea lucrării), executantul va plăti beneficiarului penalități în valoare de 0,1 % pe zi de întârziere din valoarea lucrărilor neexecutate la timp, respectiv 0,1% pe zi din valoarea lucrărilor executate necorespunzător până la remediere acestora.

**17.2.** În cazul în care beneficiarul nu onorează plata lucrărilor efectuate scadente în termen de 10 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la punctul 14, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % pe zi de întârziere din valoarea acestora.

### **18. Garanția de bună execuție a contractului**

**18.1.** Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în scopul asigurării beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

**18.2.** Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în termen de cel mult 5 zile de la data semnării actului adițional.

**18.3** Garanția de bună execuție se constituie pe toată perioada de derulare a contractului, prin scrisoare de garanție bancară de bună execuție, prin instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate de asigurări sau societate bancară sau prin rețineri succesive. Executantul are obligația de a deschide un cont bancar la dispoziția achizitorului, la Trezoreria Statului. Suma inițială depusă în contul deschis reprezintă 0,5% din valoarea, fără TVA, a contractului. Achizitorul va alimenta acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate Executantului, până la concurența sumei stabilite pentru garanția de bună execuție.

**18.4** Achizitorul are obligația de a elibera garanția pentru participare numai după ce Executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție, așa cum este prevăzut la clauza 10.3.

**18.5** Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este de 10 % din valoarea fără T.V.A. a contractului de lucrări. În conformitate cu art 16(2) din Legea nr.346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii beneficiază de reducere cu 50% astfel garanția de bună execuție, este de 5% din valoarea contractului fără TVA, respectiv ..... lei.

**18.6** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**18.7.-** Garanția de bună execuție se constituie sub formă de rețineri succesive din facturi, și se va vira în contul \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria Toplița în acest sens.

**18.8.** Perioada garanției de bună execuție pentru lucrările de execuție este de .....

**18.9.** Perioada de garanție începe cu data recepției efectuate la terminarea lucrărilor și se termină cu data recepției finale.

**18.10.** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract.

Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**18.11.** Beneficiarul are obligația de a elibera garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea duratei de garantare a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

### **19. Rezilierea contractului**

**19.1.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de execuție de lucrări și de a pretinde plata de daune-interese.

**19.2.** Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de execuție de lucrări, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

**19.3.** În cazul prevăzut la clauza 19.2 executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### **20. Cesiunea**

**20.1.** Furnizorul nu va transfera obligațiile sale asumate prin contract, care vor rămâne în sarcina părților contractante, așa cum au fost asumate prin prezentul contract.

**20.2.** Fără a aduce atingere prevederilor art. 19.1 se permite cesionarea creanțelor derivate din prezentul contract, numai cu condiția obținerii în prealabil a acordului scris al achizitorului.

**20.3.** Cesiunea nu va exonera furnizorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

### **21. Forța majoră**

**21.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**21.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**21.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**21.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**21.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **22. Soluționarea litigiilor**

**22.1.** Beneficiarul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**22.2.** Dacă soluționarea amiabilă nu va fi posibilă, litigiile vor fi supuse spre soluționare instanțelor judecătorești din raza administrativ teritorială a beneficiarului.

### **23. Limba care guvernează contractul**

**23.1.** Limba care guvernează contractul este limba română.

## **24. Comunicări**

### **24.1.**

(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**24.2.** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **25. Legea aplicabilă contractului**

**25.1.** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

**25.2.** Prezentul contract s-a încheiat în 2(două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**25.3.** Prezentul contract constituie titlu executoriu.

Borsec, la .....

**Achizitor**

**Executant,**

**CAIET DE SARCINI**



**CAIET DE SARCINI**

**Privind achiziționarea de lucrări**

**"Reparații curente la WC public din stațiune"**

## **1. GENERALITĂȚI**

**1.1. Prevederile se referă la realizarea, executarea de lucrări specifice pentru executarea lucrărilor de reparații generale și de renovare la WC public din stațiune.**

## **2. LUCRĂRI CE SE VOR EXECUTA conform:**

**Tabele anexe**

### **2.1. Formularul C5 – lista cuprinzând cantitățile**



utant 1 ORASUL BORSEC  
 ctiv 2 REPARATII CURENTR  
 ect 04 REPARATII CURENTE  
 orie 01 WC PUBLIC

**Formularul C5**

**LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI**

Capitolul de lucrari/M	Cantitatea	Pretul unitar	Materiale	Manopera	Utilaj	Transport
Simbol		a) materiale				
Denumire Resursa		b) manopera				
Observatii		c) utilaj				
Corectii		d) transport				
Liste Anexe		Total(a+b+c+d)				
CK23A 02 MP	2,35000	0,00000	0,00	0,00		
ITRE MASE PLASTICE CU SUPR.TOC PANALA 1,00MP		0,00000		0,00	0,00	
JSIV		0,00000				0,00
		0,00000				
CK25D 02 MP	18,86000	0,00000	0,00	0,00		
ROFIL MASE PLASTICE, ARMATURI, ACCESORII, IN ZID		0,00000			0,00	
A CANATURI CU SUPR.TOC <7MP INCLUSIV		0,00000				0,00
		0,00000				
EE05C1 82 BUCATA	2,00000	0,00000	0,00	0,00		
IA SIMPLA, OBL, DR, GL, ST, OPAL, TAV, PER, DIB, MAT, PL		0,00000			0,00	
		0,00000				0,00
		0,00000				
EE12B1 82 BUCATA	4,00000	0,00000	0,00	0,00		
DE ILUMINAT PTR. LAMPI FLUORESCENTE TUBULARE		0,00000			0,00	
ANS MONTAT PE DIBLURI DE MATERIAL PLASTIC		0,00000				0,00
		0,00000				
RCSJ04B 02 MP	4,80000	0,00000	0,00	0,00		
R, TENUIE IELI INT. DRISC., PERETI/STALPI, CIM., VAR		0,00000			0,00	
LOT, REZIST. LOVITURI		0,00000				0,00
		0,00000				
RCSA02A 02 M CUB	3,20000	0,00000	0,00	0,00		
TURI DE PAMANT LA SUBZIDIRI, EXEC. IN CONDITII		0,00000			0,00	
ZITII NORMALE DE MUNCA, H<1.5M		0,00000				0,00
		0,00000				
RPCE17B 02 MP	9,00000	0,00000	0,00	0,00		
OTII HIDROFUGE, EXEC. LA RECE, CU FOLII PVC, PLAST		0,00000			0,00	
EA LA CONSTR. SUBTERANE-BAZINE, INCL. ST. SUPL.		0,00000				0,00
cu isostud		0,00000				
SD06A1 82 BUCATA	2,00000	0,00000	0,00	0,00		
RIE AMESTECATOARE, STATIVA, PENTRU LAVOAR AVIND		0,00000			0,00	
2 TOLI		0,00000				0,00
		0,00000				
7336204 BUCATA	8,00000	0,00000	0,00	0,00		
RD FLEXIBIL, D= 1/2"		0,00000			0,00	
		0,00000				0,00
		0,00000				
		0,00000				
Total A:			0,00	0,00	0,00	0,00

OFERTANT

## **2.2. Formularul C6 – lista cuprinzând cantitățile de resurse materiale**

LISTA CUPRINZAND CONSUMURILE DE RESURSE MATERIALE

Nr. Crt.	Cod	U/M	Consumurile cf. oferta	Pretul unitar	Valoarea (exclusiv TVA)	Furnizorul	Greutatea (tone)
1	2100402	KG	44,20800	0,0000	0,00		0,044
			CIMENT METALURGIC CU ADAOSURI M 30 SACI S 1500				
2	2100713	MCUB	0,00960	0,0000	0,00		0,013
			VAR PASTA PT CONSTRUCTII TIP 2				
3	2101511	MCUB	0,10080	0,0000	0,00		0,244
			MORTAR TENCUIALA (VAR-CIMENT) M 100T				
4	2200513	MCUB	0,11520	0,0000	0,00		0,156
			NISIP SORTAT NESPALAT DE RIU SI LACURI 0,0-3,0 MM				
5	2901170	MCUB	0,00256	0,0000	0,00		0,002
			LEMN ROTUND RAS SCURTE(BILE MANELE)D=15-18CM L=1,5-2,5M				
6	2904418	MCUB	0,00480	0,0000	0,00		0,002
			DULAP RASINOS TIVIT CLASA A GR=48MM LUNG=4,00M S 942				
7	3336395	KG	2,40000	0,0000	0,00		0,002
			TEVI PLUMB MARCA PEPE, 96 PRESIUNE 21X 4 S 671				
8	4201406	BUCATA	2,00000	0,0000	0,00		0,006
			BATERIE AMEST. BATE ALAMA 1/2" FLEZIB. STEA+MANETA S8732				
9	4501129	BUCATA	4,00000	0,0000	0,00		0,000
			RACORD ALAMA TURNATA FILET EX T.L.D 1/2 TOLI (ARM.NEFER.)				
10	5102449	BUCATA	4,01200	0,0000	0,00		0,020
			CORP ILUMINAT FLUORESCENT CPA 1X40 W+CONDENSAT+STARTER				
11	5104095	BUCATA	2,02400	0,0000	0,00		0,002
			APLICA. PER. DULIE E 27 PORTELAN60WBRAT NEPROF. DR 40W				
12	5106263	BUCATA	2,02400	0,0000	0,00		0,000
			GLOB OPAC CU FILET 160 W				
13	5829126	BUCATA	89,54000	0,0000	0,00		0,000
			SURUB CAP INECAT CRESTAT SPREC.M 6X 30 GR. 4.8 S 2571				
14	5836777	BUCATA	12,00000	0,0000	0,00		0,000
			SURUB CU CAP INECAT CRESTAT L 3 X 40 F1 S 1452				
15	5893464	BUCATA	18,00000	0,0000	0,00		0,000
			BOLT DE IMPUSCAT				
16	5904770	KG	0,16000	0,0000	0,00		0,000
			ALIAJ DE LIPIT STANIU-PLUMB LP30				
17	6001472	BUCATA	12,72600	0,0000	0,00		0,000
			HARTIE SLEF.USC.CU EM FOI 23X30 GR 6 S1581				
18	6101572	KG	12,02975	0,0000	0,00		0,012
			SPUMA POLIURETANICA				
19	6102815	KG	4,22043	0,0000	0,00		0,004
			CHIT SILICONIC				
20	6109847	KG	1,80000	0,0000	0,00		0,000
			COROLUX L-2				
21	6109846	KG	1,80000	0,0000	0,00		0,000
			SOLVENT CRIS				
22	6110538	KG	4,50000	0,0000	0,00		0,000
			ADEZIVI PAVARI PROD.VINIL+LINOLEUM -ADESILEX G19				
23	6200585	KG	0,48000	0,0000	0,00		0,000
			BENZINA AUTO NEETILATA TIP CO/R 75 NORMALA S 176				
24	6202741	KWH	21,21000	0,0000	0,00		0,000
			ENERGIE ELECTRICA LA CONTOR PT.LUCRARI DE CONSTR-MONTAJ				
25	6202818	MCUB	0,03120	0,0000	0,00		0,031
			APA INDUSTRIALA PENTRU MORTARE SI BETOANE DELA RETEA				
26	6311532	KG	0,01280	0,0000	0,00		0,000
			SCORBE OB D=8X300-400 MM				
27	6621533	M	0,80000	0,0000	0,00		0,000
			BANDA IZOLATOARE DIN PINZA CAUC.TIP PC 10M220MM S 3658				
28	671675F	MP	24,30000	0,0000	0,00		0,000
			FOLIE DE POLIETILENA GROS= 3MM EXPANDATA CS-78				
29	6716857	KG	11,70000	0,0000	0,00		0,012
			FOLIE PLAST.SIMPLA POLICL.VINIL G=0,25MM LAT>1000 S8737				
30	6718166	M	7,20000	0,0000	0,00		0,007
			PROFIL PVC TIP I 20 PT.ETANS.ROST.CONSTR.HIDRO. S 9076				
31	6719251	BUCATA	12,00000	0,0000	0,00		0,000
			DIBLU PVC MARIMEA 1 NII-1030-75				
32	6720310	MP	18,86000	0,0000	0,00		0,000
			USI DIN PROFILE PVC TIP KOMPLAST 2000				
33	6720387	MP	2,35000	0,0000	0,00		0,000
			FERESTRE DIN PROFILE PVC TIP KOMPLAST 2000				
34	7336204	BUCATA	8,00000	0,0000	0,00		0,000
			RACORD FLEZIBIL, D= 1/2"				
35	7346207	KG	0,04000	0,0000	0,00		0,000
			STEARINA				
36	7361752	KG	0,00320	0,0000	0,00		0,000
			MATERIAL MARUNT METALIC				
37	8000277	%	0,00000	0,0000	0,00		0,000
			MATERIAL MARUNT				
<b>Total M:</b>					<b>0,00</b>		<b>0,559</b>

### 2.3. Formularul C7 – lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru

DANA JURIDICA ACHIZITOARE (INVESTITOR)

Statut 1 ORASUL BORSEC  
 Activitate 2 REPARATII CURENTE  
 Sectiune 04 REPARATII CURENTE  
 Categoria 01 WC PUBLIC

#### Formularul C7

#### LISTA CUPRINZAND CONSUMURILE CU MANA DE LUCRU

Cod	Denumirea meseriei	Consumuri (om/ore) cu manopera directa	Tariful mediu	Valoarea (exclusiv TVA)	Procentaj
0010742	DULGHER CONSTRUCTII 42	2,24000	0,0000	0,00	100
0011200	FINISOR MASE PLASTICE	17,27410	0,0000	0,00	100
0011522	INSTALATOR ELECTRICIAN 22	1,74000	0,0000	0,00	100
0011532	INSTALATOR ELECTRICIAN 32	0,30000	0,0000	0,00	100
0011542	INSTALATOR ELECTRICIAN 42	1,04000	0,0000	0,00	100
0011612	INSTALATOR SANITAR 12	1,62000	0,0000	0,00	100
0011642	INSTALATOR SANITAR 42	1,62000	0,0000	0,00	100
0012200	IZOLATOR HIDROFLUG	32,40000	0,0000	0,00	100
0013440	zidar-rosar tencuitor 4	8,35200	0,0000	0,00	100
0019632	SAPATOR 32	26,88000	0,0000	0,00	100
0019900	MUNCITOR DESERV.CTII MONTI.	15,23750	0,0000	0,00	100
0019920	MUNCITOR DESERV.CTII MONTI. 2	1,44000	0,0000	0,00	100
<b>Total m:</b>		<b>110,14360</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,00</b>	<b>#DI</b>

Lucrarea se încadrează în grupa: IIA

OFERTANT

### 2.4. Formularul C8 – lista cuprinzand consumurile de ore de funcționare a utilajelor

DANA JURIDICA ACHIZITOARE (INVESTITOR)

Statut 1 ORASUL BORSEC  
 Activitate 2 REPARATII CURENTE  
 Sectiune 04 REPARATII CURENTE  
 Categoria 01 WC PUBLIC

#### Formularul C8

#### LISTA CUPRINZAND CONSUMURILE DE ORE DE FUNCTIONARE A UTILAJELOR DE CONST

Cod	Denumirea utilajului de constructii	Consumuri (ore functionare)	Tariful orar	Valoarea (exclusiv TVA)
E 0003817	MALAXOR PT.MORTAR, ACTIONAT ELECTRIC, 200 L	0,02400	0,0000	
A 0006702	MACARA DE FERESTRA 0,15TF	0,03660	0,0000	
E 0007680	FIERASTRAU MECANIC, CIRCULAR	0,04800	0,0000	
E 2351	UTILAJ DE RIDICAT PT. LUCRARI DE FINISAJ	0,42420	0,0000	
<b>Total U:</b>		<b>0,53280</b>		

OFERTANT

### **3. EXECUȚIA LUCRĂRILOR**

**3.1. Locația lucrărilor: Borsec, bld. 7 Izvoare, WC public**

**3.2. Lucrări cuprinse:** toate lucrările aferente realizării celor prezentate:

**3.3. Materialul rezultat:** colectarea, depozitarea, transportul, reciclarea materialului rezultat cade în sarcina ofertantului.

### **4. CERINȚE PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR**

Executantul va respecta prevederile legislației în vigoare în ceea ce privește protecția mediului, inclusiv cele care derivă din recunoașterea principiului „poluatorul plătește”.

În situația oricărui eveniment de mediu provocat de executantul de lucrări (angajat/colaborator al prestatorului), acesta va fi considerat „poluator”.

Autoritatea contractantă va fi informată despre orice eveniment de mediu produs în locațiile proprii în timpul executării contractului.

Executantul trebuie să evite orice agresiune asupra mediului prin poluarea apei, aerului, solului cu deșeuri, produse petroliere sau alte materiale periculoase, prin depășiri ale nivelului de zgomot admis.

### **5. MĂSURI DE PROTECȚIA MUNCII ȘI ASIGURĂTORII**

Executantul va asigura respectarea normelor de securitate în muncă, având întreaga responsabilitate pentru orice fel de eveniment de muncă la care este supus personalul acestuia sau pe care acesta îl generează ca urmare a activității desfășurate pe baza contractului.

Daunele, costurile și pretențiile inițiate de terțe părți și formulate împotriva executantului de lucrări vor fi remediate și/sau suportate de către acesta.

### **6. MĂSURĂTOARE ȘI DECONTARE**

Verificarea, controlul și recepția lucrărilor se va face de către comisia de recepție a lucrărilor din partea autorității contractante împreună cu delegatul contractantului.

### **7. Alte cerințe**

Oferta depusă trebuie să cuprindă toate specificațiile din caietul de sarcini atât ca locații, cât și ca valori, cantități, unități de măsură etc. Orice neconcordanță duce la respingerea ofertei ca neconformă.

CONSILIER ACHIZITII PUBLICE

Borsos Orsolya

